

a casa nostra

seminari per il benessere abitativo

agosto-settembre 2023
14:00-17:00 | streaming sincrono
prima parte

Da alcuni anni i membri del Protocollo di Intesa Comfort, Salute e Sicurezza di Ferrara (INAIL, INPS, IRL, AUSL, Università, Provincia e Comune di Ferrara), insieme agli Ordini e Collegi professionali e a partner tecnici di eccellenza, dedicano un **ciclo di seminari gratuiti di approfondimento** al tema dell'abitare, con particolare attenzione al benessere e alla sicurezza delle persone.

Nel 2023 è stato scelto il focus della **sostenibilità sociale**, perché progettisti, funzionari, amministratori condominiali ed operatori sociali possono diventare un tramite fondamentale fra la domanda di soluzioni nuove, in grado di accogliere i **bisogni delle persone reali**, soprattutto le più fragili, portando nella propria professione conoscenze e competenze trasversali.

Gli **abitanti** cercano case adatte a loro e ci chiedono come recuperare gli edifici in sicurezza, come gestirli in armonia con esigenze anche collettive, come dare soluzione alla necessità di **nuovi spazi e servizi** al mutare delle proprie condizioni di salute o familiari, come valorizzare le proprietà immobiliari, condividerle o metterle a disposizione, con utilità non solo economiche ma anche sociali.

Esistono leggi ed incentivi a regolazione e supporto dei **nuovi scenari abitativi**, così come sono tante le Associazioni, i professionisti e le imprese che lavorano ogni giorno per rispondere ai nuovi bisogni, con **progetti** che potrebbero essere utile riferimento ed ispirazione per altri.

Attraverso questo programma multidisciplinare vogliamo fare luce su alcuni temi che riteniamo nodali, sottolineando come si possa e si debba essere realmente **comunità al lavoro**, anche e soprattutto grazie alla reciproca conoscenza e alle sinergie fra operatori con competenze diverse.

1

Martedì 29 agosto | Facciate, edifici di grande altezza e obblighi di gestione antincendio

Massimo Fratti, Luigi Ferraluolo [Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ferrara]

Requisiti di sicurezza antincendio delle facciate negli edifici e cautele ausiliare per gli edifici di grande altezza. Sistemi di gestione della sicurezza antincendio (SGSA) negli edifici condominiali.

2

Martedì 05 settembre | Cautele antincendio per parcheggi, colonnine di ricarica e dispositivi di accumulo elettrico

Luigi Ferraluolo [Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ferrara]
Vincenzo Puccia [Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Padova]
Parcheggi: adeguamento, nuova realizzazione e gestione. Linee guida per l'installazione di infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici e dispositivi di accumulo elettrico.

3

Martedì 12 settembre | Uso, abuso e illegittimo utilizzo negli edifici condominiali

Giuseppe Bordoli, Gianfranco Di Rago [consulenti legali condominialisti]

Divieti, usi e trasformazioni lecite e illecite delle parti comuni. Interventi dell'amministratore e dei singoli condomini. Occupazioni di terzi e regolamento condominiale. Esempi pratici.

4

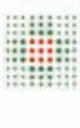
Martedì 19 settembre | Responsabilità da custodia e gestione dei conflitti nel condominio

Giuseppe Bordoli, Gianfranco Di Rago [consulenti legali condominialisti]

Custodia di scarichi fognari, pluviali e impianto idrico. Danni e consumi. Controversie, ruolo dell'amministratore e dell'assemblea, impugnazione delle delibere. Esempi pratici.

Per informazioni:

Maddalena Coccagna | Centro di Ricerca Interdipartimentale CIAS
Università degli Studi di Ferrara, Dipartimento di Architettura
e-mail: formazioneth@unife.it | www.cias-ferrara.it



ISCRIZIONI

Il piano formativo si sviluppa attraverso **otto seminari distinti**, in un percorso articolato in due parti complementari, cui è possibile partecipare anche per singole giornate, ogni professionista secondo le proprie necessità e competenze specifiche. La durata di ogni evento (in streaming sincrono) è **3 ore**, compresi 20' dedicati alle domande. L'accesso a ciascun evento è **gratuito**; per ricevere via e-mail i codici di accesso all'aula virtuale di ogni seminario, occorre iscriversi alla pagina web: www.cias-ferrara.it/meetings

Si precisa che il codice d'aula verrà inviato, via e-mail, 24/48 ore prima di ciascun evento cui si è iscritti. Tutti i partecipanti potranno porre **domande ai relatori**, sia indicandole già all'atto dell'iscrizione, sia proponendole in chat durante il seminario.

Ai partecipanti che assistono al seminario con una **frequenza** di almeno il 90% e rispondono al **test finale** di verifica della presenza, verrà inviato un attestato di partecipazione nominale, via e-mail, a qualche settimana dall'evento. Attenzione: alcuni accreditamenti prevedono percentuali di frequenza più alte, come precisato di seguito. Al termine di ogni evento, le **dispense** saranno rese disponibili attraverso la stessa pagina web di iscrizione, che fa capo al Centro di Ricerca Interdipartimentale CIAS.

CREDITI ECM

Ai seminari 1, 2, 6, 7 e 8 sono stati attribuiti anche **2,1 crediti ECM** ai fini della formazione continua dei chimici, fisici e di tutte le professioni sanitarie e dei professionisti e dirigenti, attraverso la collaborazione con l'Azienda USL e l'Azienda Ospedaliera Universitaria di Ferrara (Codici degli eventi: N.1 ID 6545, N.2 ID 8546, N.6 ID 6547, N.7 ID 6548, N.8 ID 6549). Frequenza minima: 100%.

Di seguito le istruzioni per l'uso del sistema di accreditamento degli ECM (si sottolinea che occorre sempre e comunque prenotare la partecipazione ai seminari ANCHE attraverso la pagina web degli eventi: www.cias-ferrara.it/meetings).

modalità A: i dipendenti delle aziende sanitarie della regione Emilia-Romagna devono accedere dal portale del dipendente WHR-GRU: <https://portale-gru.progetto-sole.it/exec>
modalità B: i partecipanti sanitari esterni (cioè non dipendenti delle aziende sanitarie della RER) devono accedere da: <https://portale-ext-gru.progetto-sole.it/>. Poi devono: a) selezionare la sezione REGISTRAZIONE b) inserire i dati richiesti e, una volta salvato, il sistema invierà all'indirizzo e-mail indicato la conferma di registrazione e le credenziali d'accesso. c) selezionando la finestra LOGIN (in alto a destra a forma di lucchetto) e inserendo le credenziali ricevute via e-mail, sarà possibile accedere al sistema di prenotazione degli eventi formativi, al download degli attestati e alla compilazione del questionario di gradimento.

L'iscrizione effettuata in modalità diversa da quella telematica GRU non dà diritto al riconoscimento dei crediti ECM; si ricorda che l'attribuzione dei crediti ECM è subordinata al completamento del questionario di gradimento proposto al termine dal portale GRU.

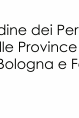
Sei già registrato su GRU ma hai dimenticato la password? Collegati a: <https://portale-ext-gru.progetto-sole.it/> poi in alto a destra clicca LOGIN e scegli RESET PASSWORD.

La Seconda Parte di questo ciclo formativo gratuito si svilupperà in queste date:

Martedì 26 settembre | Energia comune e solida
Martedì 03 ottobre | Nuovi modelli abitativi di supporto
Martedì 10 ottobre | Welfare communities
Martedì 17 ottobre | Sostegno all'abitare

Seguirà pubblicazione del calendario dettagliato e integrazione al form di iscrizione.

Gli eventi sono stati organizzati in collaborazione con:



CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI

In virtù della collaborazione alla progettazione di questi eventi, per ogni seminario è prevista l'attribuzione di **3 CFP** per gli iscritti ai seguenti Ordini e Collegi:

Architetti [autocertificabile dall'iscritto sulla Piattaforma CNAPPC <https://portaleservizi.cnappc.it/> con tipologia: "Enti pubblici di chiara valenza formativa"; frequenza minima 100%], **Assistenti Sociali** [seminari 6, 7 e 8 in fase di Accreditamento al CNOAS; frequenza minima 80%], **Geometri** [seminari 1 e 2 in autocertificazione su Piattaforma SINF; gli altri seminari attraverso il Collegio di Ferrara; frequenza minima 100%], **Periti Industriali** [su Piattaforma AlboUnico attraverso l'Ordine di Bologna e Ferrara; frequenza minima 100%].

Gli altri Ordini e Collegi solo se previsto dal proprio Ordine o regolamento e previa verifica da parte del partecipante.

CREDITI SICUREZZA E ANTINCENDIO

I seminari n. 1 e 2 sono validi al fine della formazione in materia di salute e sicurezza sul lavoro, come da Accordo Stato Regioni 07.07.2016 (CSP/CSE, ASPP/RSPP, RLS/RLST, dirigente/datore di lavoro, lavoratori) oppure (in alternativa) al fine della formazione dei **professionisti antincendio** di qualsiasi Ordine e Collegio, come da DM 05 agosto 2011 (aut. Min. Dir. E.R. 21972 del 12.07.2023), per il mantenimento dell'iscrizione alle Liste Ministeriali.

AGGIORNAMENTO DEGLI AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

Ogni evento formativo è prenotabile separatamente (così che ciascuno possa scegliere di partecipare a quelli di interesse) ma insieme verranno computati quale corso unitario, al fine dell'aggiornamento obbligatorio degli Amministratori Condominiali, che si ricorda essere di almeno 15 ore (cioè 5 eventi completi degli 8 disponibili) così da ricevere l'attestazione unica del corso di **formazione periodica ai sensi del DM 140 del 13.08.2014** (aut. Min. 20.07.2023). Attenzione: al termine di ogni evento verrà inviato a ogni partecipante (online e via email) un test di apprendimento digitale, da completare nella giornata, il cui superamento è obbligatorio.